

OPROCENTOWANIE KREDYTÓW MIESZKANIOWYCH I POŻYCZEK HIPOTECZNYCH
(wszystkie stawki podane są w stosunku rocznym)

PUBLIKACJA MA CHARAKTER INFORMACYJNY I PRZEZNACZONA JEST DLA KLIENTÓW BANKU

Oprocentowanie obowiązuje od 1 marca 2010 r.

Kredyt na cele mieszkaniowe "EKSTRALOKUM"	Oprocentowanie zmienne od, marża od (w procentach)			
	waluta	PLN	CHF	EUR
stawka odniesienia	WIBOR 3M	LIBOR 3M	EURIBOR 3M	
wysokość stawki odniesienia	4,15	0,25	0,66	
marża banku od	2,60	3,50	2,80	
oprocentowanie od	6,75	3,75	3,46	
R	7,37	4,17	3,87	

R – rzeczywista roczna stopa oprocentowania kredytu, obliczona zgodnie z następującymi założeniami: kwota kredytu – 80 000 zł, okres kredytowania – 30 lat, kredyt spłacany w ratach malejących, prowizja od 1% dla Stałych Klientów lub od 1,7% dla pozostałych Klientów, nieruchomości stanowi własność kredytobiorcy, koszt ustanowienia hipoteki - 400 zł, roczna składka z tytułu ubezpieczenia nieruchomości: 106,66 zł. Wysokość marży ustalona zostanie indywidualnie dla każdego kredytu. Do czasu ustanowienia hipoteki, stosuje się marżę wyższą o 1 p.p. lub 1,5 p.p. w przypadku realizacji inwestycji przez dewelopera lub spółdzielnię mieszkaniową. Przy czym kredyty w EUR lub CHF są dostępne dla Klientów uzyskujących średni dochód netto w kwocie powyżej 10.000 PLN lub Klientów Private Banking.

Pożyczka hipoteczna "AMBICJA"	Oprocentowanie zmienne od, marża od (w procentach)	
	waluta	PLN
stawka odniesienia	WIBOR 3M	
wysokość stawki odniesienia	4,15	
kwota kredytu	do 50 000 zł	powyżej 50 000 zł
marża banku od	5,00	4,00
oprocentowanie od	9,15	8,15
R 1	11,03	9,93

R 1 - rzeczywista roczna stopa oprocentowania pożyczki, obliczona zgodnie z następującymi założeniami: kwota kredytu – 50 000 zł, okres kredytowania – 5 lat, kredyt spłacany w ratach malejących, prowizja – od 1% dla Stałych Klientów i od 1,5% dla pozostałych, koszt ustanowienia hipoteki - 400,00 zł, roczna składka z tytułu ubezpieczenia nieruchomości - 128,00 zł. Wysokość marży ustalona zostanie indywidualnie dla każdego kredytu. Uruchomienie przez bank kredytu przed uprawomocnieniem się wpisu do hipoteki na nieruchomości/ograniczonym prawie rzeczowym jest równoznaczne z podwyższeniem o 1 p.p. marży banku.